

Số: 17/TB-CCTHADS

TP. Trà Vinh, ngày 05 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

“Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản”

Căn cứ điểm Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số: 93/2024/DS-PT ngày 07/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 606/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 04/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 480/2025/109/CT-TW ngày 16/4/2025/2025 của Công ty Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Tam Win.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 146/TB-THADS ngày 24/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ Thông báo số 157/TB-THADS ngày 24/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh “về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá”.

I/ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo:

Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng thửa đất số 45, tờ bản đồ số 33, diện tích 1.687m², loại đất BHK, tọa lạc tại khóm 1, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Tổng giá trị tài sản nêu trên có giá là **2.640.000.000đ** (Hai tỷ sáu trăm bốn mươi triệu đồng).

II/ Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố (Kèm theo danh sách đấu giá viên).
- Có trên 05 năm hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản.
- Có tối thiểu 05 hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất với ít nhất 05 cơ quan, tổ chức trong thời gian 03 năm gần nhất (Có bản sao hợp đồng và tài liệu để chứng minh).
- Đối với doanh nghiệp tư nhân: Gửi báo cáo tài chính năm, đơn vị không nợ thuế (có xác nhận của cơ quan thuế).
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định của pháp luật hiện hành.

II/ Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: là 03 ngày, kể từ ngày đăng thông báo

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết, đăng ký tham gia theo quy định.

Nơi nhận:

- Viện KSNĐTP.Trà Vinh;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng TT điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Tùng